

Uchwała Nr LXXXV/1896/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonych przy
ul. Hanasiewicza w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonych jako część działki nr 1761/4 obr. 212 obj. KW RZ1Z/00012754/3, oraz część działki nr 1749/7 obr. 212 obj. KW RZ1Z/00024707/6 o łącznej pow.100 m² położonych przy ul. Hanasiewicza w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na najem nieruchomości położonych przy
ul. Hanasiewicza w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Z wnioskiem o udostępnienie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów w celu realizacji inwestycji pod nazwą: „budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi oraz garażem podziemnym” wystąpił właściciel działek sąsiednich, który na wnioskowanym terenie do najmu planuje wykonać nowe miejsca postojowe wraz z poszerzeniem drogi wewnętrznej.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

